

Villa Margherita Baratti

Golfo di Baratti
[42.996890, 10.509137](#)

marco.giuntoli81@gmail.com



Ex-fienile di charme ristrutturato vicino al golfo di baratti I superficie 270 mq circa con 4 camere e 2 bagnil terrazza panoramica di circa 45 mq I porticato di circa 55 mq I parco pianeggiante recintato con olivi ed ex-fienil adibito a box I pozzo 30 m. profondita' I 10 minuti da baratti I prezzo ridotto da 640.000 a 590.000

L'annunciata è uno splendido ex-fienile finemente ristrutturato, si trova nella Toscana del Sud immersa in un territorio selvaggio in un triangolo ideale tra gli splendidi borghi di Campiglia Marittima e Suvereto ed il golfo di Baratti quest'ultimo raggiungibile in appena 10 minuti di auto , ha una superficie di 270 mq. distribuita in 8 ampi e luminosi vani ed è costituita da un'unica unita' immobiliare ma è predisposta per due unita' abitative, completa la proprieta' un parco pianeggiante recintato di circa 1000 mq con una bella oliveta biologica, un pozzo di circa 30 mq, un edificio autonomo uso box e due posti auto per gli ospiti.

Overview

Purpose Sale	Sale Price 750.000 €	Rent Price 1.000 €
Size 270 m²	Property Lot Size 270 m²	Year Built
Floors No 2	Rooms 8	Bedrooms 4
Bathrooms 2	Garages 1	Custom ID
Energy Efficiency	Stars	Bads

Location

Country Italia	State/County MI	City baratti
Area	Street	Street Num
Zip		

Interior Details

Equipped Kitchen Yes	Gym Yes	Washer Yes
Heating Yes	Air Conditioning Yes	Elevator No
Fireplace Yes	Dishwasher Yes	Microwave Yes

TV Cable Yes
Sauna No

Refrigerator Yes

WiFi Yes

Outdoor Details

Pool No
Back yard Yes
Parking Yes

Garage Attached Yes
Balcony Yes
Outdoor Shower Yes

Front yard Yes
Grill Yes

Distances

Beach 200 km
Bus 200 m
Restaurant 500 Km

Train 100 m
Pharmacies 234 Km
Bar km

Metro km
Bakery m

Contact Details

marco.giuntoli81@gmail.com

GEMIMAR

